

תאריך : 21/12/2021

לכבוד

משתכני הישוב נה זיו

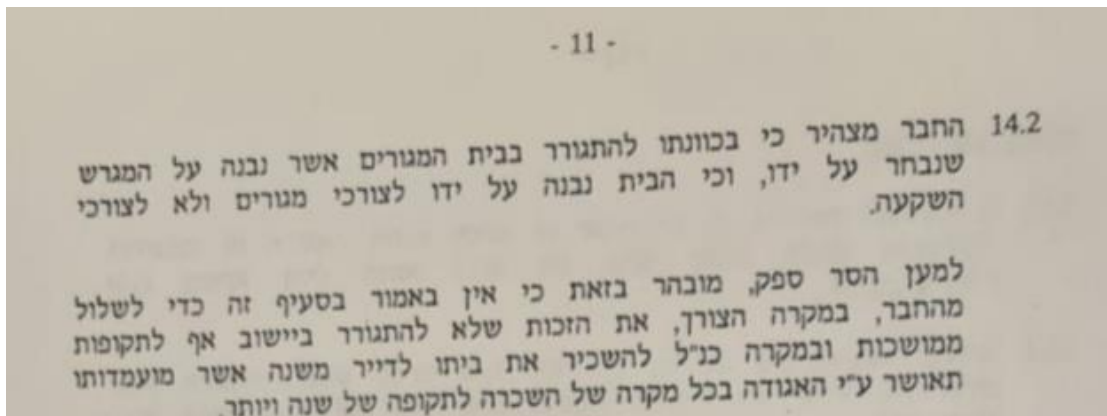
שלום רב;

**הנדון: איסור על השכרת בתי מגורים לדירות נופש/יחידות אירוח/צימרים**

נתכבד להודיעכם כדלקמן:

1. הננו לברך אתכם על קליטתכם לישוב נוה זיו, בו הנכם מתעתדים להקים את ביתכם. מבלי לגרוע, מצאנו לנכון להפנות את תשומת ליבכם לאישור להשכיר / ליתן רשות שימוש בבתי המגורים לדירות נופש/יחידות אירוח/צימרים ו/או השכרה לטווח קצר.

2. בהסכמי המשתכנים עליהם חתמתם מול האגודה, נקבע בסעי' 14.2:



3. תשומת ליבכם גם להוראת סעי' 113 לתקנון האגודה, שם נקבע:

113. חבר האגודה לא יחיה רשאי להעביר, להחכיר או להשכיר את זכויותיו במקרקעין, המוחזקים על ידו, או בחלק ממקרקעין אלה, בין בבעלות, בין בחכירה ראשית, בין בחכירה משנה ובין בכל צורה אחרת, ללא אישור האגודה וללא הסכמתה – לכל אדם שהוא, וכן תוא לא יחיה רשאי להרשות ולהמשיך להרשות שימוש במקרקעין המוחזקים על ידו, ללא אישור האגודה וללא הסכמתה, על ידי אדם כל שהוא.

4. נודה על כיבוד הוראות החוק, ההסכם ותקנון האגודה לרווחת כל תושבי הישוב נוה זיו.

בברכה ....

וועד הנהלה, נווה זיו