

עדכון מספר 3 - ספטמבר 2022

משתכנים יקרים, עם סיום חופשת הקיץ ולקראת תחילת השנה החדשה, אנו שמחים להביא לידיעתכם את הנעשה בהרחבה ובמנהלת.

1. עדכונים שוטפים

- **עולים על הקרקע** - ברכות ואיחולי הצלחה למשפחות שהחלו בבנייה מאז העדכון הקודם: לזרוף (426), כהן (436), אסולין (443), נחמיאס (452), קדוש (456), אבמן (492), חזיזה (502), שבתי (511) וחיים (540).

להלן נתוני ההיתרים והבניה המלאים, נכון למועד פרסום עדכון זה:

אחוז מכלל המגרשים	מספר	
44%	50	בקשות להיתר
23%	26	היתרים שניתנו
17%	20	מגרשים בבניה

- **סיור שנת בדיק:** בתאריך 29.8 התקיים בהרחבה סיור שנת בדיק בנוכחות נציגי חברת הפיקוח איתם-ליעד, נציגי הקבלן המבצע, החברה לפיתוח מעלה יוסף, ונציגי המנהלת. התשתיות במצב טוב מאוד, אך יחד עם זאת הועברו מספר רג'קטים קלים לקבלן לתיקון.

2. נושאים בטיפול המנהלת

א. פיקוח ובקרה

- **אישור תפקיד המפקח:** לאחר תהליך קפדני של סינון ומיון, אנו שמחים לעדכן שנשלח חוזה לאישור העסקה של מפקח להרחבה. עם סגירת הפרטים האחרונים נעדכן בדבר זהות המפקח והנהלים הקשורים לעבודה מולו.
- **מצלמות ושמירה על השטחים הציבוריים:** סיימנו להתקין 3 מצלמות ראשונות הצופות על נקודות מפתח בהרחבה, ומאפשרות לנו שמירה ופיקוח על שטח ההרחבה ובנוסף לפעול ולמנוע את תופעת שפיכת פסולת בניין ובטון בשצ"פים. בנוסף בקרוב נתקין גידור ושילוט כדי למנוע גישה לשצ"פים, בכל שטח ההרחבה.



09/08/2022 18:45:40 THU



09/08/2022 19:46:02 THU





- **גישה להרחבה לכלי עבודה ולמשתכנים:** אנו בודקים עלויות של שיפור יישור והידוק דרך הכורכר להרחבה לקראת החורף, כדי להקל על הנסיעה בה לבונים ולקבלנים. במקביל: אנו ממשיכים בהכנות להתקנת מחסום מוט במעבר מן הישוב להרחבה לשימוש המשתכנים. אנו מדגישים כי **לא תותר כניסת קבלנים דרך היישוב.**

3. עדכון תקציב

- עד כה שולמו על ידי חברי ההרחבה: 117,160 ש"ח (לא כולל התשלום עבור אוגוסט).
- הוצאות:

○ מצלמות (כולל ציוד נלווה):	2704	ש"ח
○ שילוט:	644	ש"ח
סה"כ	3347	ש"ח

וכמה מילים בנימה אישית

אנו במינהלת עושים מאמצים כבירים להצלחת הפרויקט שנוגע לכולנו, אולם לא נוכל לעמוד במטרות שהצבנו ללא עזרת כלל המשתכנים. לכל אחד מאיתנו יש את היכולת והאפשרות לשמור ולסייע בפיתוח ההרחבה בפרט והישוב בכלל. היו אחראים, טפחו יחסי שכנות טובה, תדרכו את הקבלנים שלכם, וקחו אחריות על הנעשה סביבכם. אנו כאן כדי לסייע.

צרו עימנו קשר

- דרך אתר ההרחבה בכתובת <https://neve-ziv.org.il>
- בכתובת המייל info@neve-ziv.org.il

בברכת שנה טובה ומתוקה,
צוות מנהלת ההרחבה - נווה זיו